



GABIRIAKO UDALA

20217 GABIRIA
(GIPUZKOA)

GABIRIAKO UDALAREN ERAIKIN ETA LOKAL PUBLIKOAK GARBITZEKO KONTRATUA PROZEDURA IREKI BIDEZ KONTRATATZEKO BALDINTZA TEKNIKOEN PLEGUA.

1. KONTRATISTAK UDALARI EMAN BEHARREKO ZERBITZUAREN XEDEA EDO ZEREGINAK.

Agiri honetan oinarrituta egiten den kontratuaren xedea Gabiriako Udaleko eraikinak eta lokal publikoak garbitzeko zerbitzua kontratatzea da.

2. PERTSONALA.

Esleipendunak zereginak behar bezala gauzatzeko behar diren langileak izango ditu, langileen opporraldian barne.

Enpresa esleipendunaren langileek ez dute inolako loturarik izango udalarekin, ez lan harremanik, ez kontratu harremanik ezta eginkizunari dagokionez ere. Zerbitzu-kontratu hau iraungitzean, kontratuaren xede diren lanak burutzen jardun diren pertsonak ezin izango dira inola ere Udaleko langile gisa finkatu.

Zerbitzu hauek betetzen dituzten langileak behar den bezala identifikatuta joan beharko dira, eta identifikatzeko modua zehaztea esleipendunari dagokio.

Langileek, beren eguneroko zereginetan, arreta eta adeitasun osoz jokatuko dute. Herritarren batek zerbait esan/eskatuz gero errespetu, adeitasun eta edukazio osoz jokatuko dute. Esleipenduna arduratuko da langileen prestakuntza eta lan egokiaz.

Kontratu indarrean dagoen bitartean, esleipendunak Udalari jakinarazi beharko dio edozein gorabehera, bai eta gerta daitezkeen lanpostu-aldaketak ere, baldin eta aldaketa gertatzen bada enpresa kontratuaren plantillan (erretiroa, heriotza, borondatezko baja, kaleratzea, aldi baterako ezgaitasuna, ezgaitasun iraunkorra, etab.).

Plantillan aldaketak egin nahi diren kasuetan, esleipendunak Udalari jakinarazi beharko dio, eta Udalaren erabakia izango da aldaketa horiek baimentzea ala ez.

Kontratutako zerbitzuak egiten ez diren greba-egoeren edo lan-gatazken kasuan, zerbitzua eman ez den egunengatik proportzioan dagokion zenbatekoa kenduko da dagozkien ordainketetatik.

Enpresa esleipendunak zerbitzuaren arduradun bat izendatuko du eta arduradun hori plantillaren edo lantaldearen buru izango da, zuzendaritza eta antolakuntzaz arduratuz eta zerbitzuaren arduraduna izango da.



GABIRIAKO UDALA

20217 GABIRIA
(GIPUZKOA)

Administrazioak arrazoitutako errekerimendua eginez gero, enpresa esleipendunak behin betiko ordeztuko ditu garbiketa-zerbitzuko langileak, esleituta dituen betebeharren arabera jarduten ez badute, beren lana behar bezala betetzen ez badute edo plegu honetan zerrendatutako betebeharren bat betetzen ez badute.

Esleipendunak administrazioari jakinaraziko dio bere langileen izenen zerrenda, bai eta haien lan-kontratuak eta gizarte-segurantzako kotizazioa egiaztatzen duten agiriak ere, eta horiek bat etorriko dira plegu honekin eta Administrazio-Klausulen Pleguarekin.

3. LAN TRESNEN GORDAILUA

Esleipendunak leku bat izan beharko du bere kontura, lanak egiteko behar diren tresna eta materialak uzteko.

4. MATERIALA ETA TRESNA

Zerbitzua emateko beharrezkoak diren material, produktu, makina eta erreminta mota guztiak eskuratzea/berritzea esleipendunaren kontura izango da. Udalak esleipenduna behartu ahal izango du egokitzat jotzen ez dituen materialak, produktuak edo tresnak aldatzera edo kentzera.

Lizitatuzaileak, uneoro, zerbitzuak eskainitako kalitatean eta maiztasunean emateko beharrezko den materiala eduki beharko du, eta, beraz, erreserba-ekipoak izan beharko ditu horretarako; ezin izango du alegatu, beraz, horren ondorioz kontratu-betebeharrak bete ezin izatea.

Halaber, bitarteko osagarriak jarri beharko ditu, hala nola, aldarnioak, eskailerak, seinaleztapena, segurtasun-bitartekoak, etab. zerbitzua egiteko beharrezkoak direnak. Erabiltzen den material guztia homologatutako materiala izan beharko da nahitaez, eta Administrazioak, kontratuaren arduradunaren bitartez, homologazio hori egiaztatzeko eskatu ahal izango dio esleipendunari.

Esleipendunaren kontura izango da, halaber, xaboia, zapiak eta komuneko papera eskuratzea/berritzea.

Administrazioak eskubidea izango du aurreko ataletan aipatutako edozein produktu aldatzeko eskatzeko, produktu horiek egokiak ez direla uste duenean. Bereziki zaindu behar da erabilitako garbiketa-produktuek ez dakartela inolako kalterik higiezinatarako edo altzariatarako, eta ez direla kaltegarriak ingurumenerako edo administrazio-erakunde eskudunek ez dituztela ez gomendagarritzat jotzen; gainera, berehalako neurri zuzentzaileak eman beharko dira irregulartasunaren bat hautematen bada.



GABIRIAKO UDALA

20217 GABIRIA
(GIPUZKOA)

Enpresa esleipendunaren kontura izango da langileei lanak egiteko arropa egokia ematea.

Garbiketa-lanetan iturri garbiak erabiltzen dituzten eta emisioak murrizten lagun dezaketen teknologiak erabiliko dira. Era berean, sistemari kudeagarritasun, berrikuntza eta eraginkortasun handiagoa ematen dioten teknologiak erabiliko dira, bereziki, energia primario berriztagarriko iturriak erabiltzen dituztenak, eta, halaber, aurrezpen eta eraginkortasun energetikoaren printzipioak txertatuko dira.

5. ZAINZA ETA IKUSKARITZA

Udalak ahalmen osoa du agiri honetan ezarritakoa betetzeko enpresa esleipendunak egiten dituen lanak une oro ikuskatu eta zaintzeko. Enpresa esleipendunak, bere aldetik, erraztasun guztiak eman behar ditu behar bezala baimendutako udaleko langileek egiten dituzten ikuskapen-bisitatarako.

Udalak, egindako ikuskapenaren arabera, esleipendunak nahitaez bete beharreko agindu eta jarraibide zehatzak eman ahal izango ditu.

Esleipendunak bezeroaren gogobetetasunari buruzko inkesta edo galdetegi bat egin beharko du urtero, emandako zerbitzuaren kalitateari buruzko iritzia emateko.

6. GASTUAK

Kontratua gauzatzeko behar diren gastu guztiak, hala nola, materiala, makineria eta abar, esleipendunaren kontura izango dira, baldintza-agirian kontrakoa xedatu ezean.

7. EGIN BEHARREKO LANEN DESKRIBAPENA

7.1. GARBITU BEHARREKO LOKALAK

A) UDALETXEA

Lan egutegia: urtean 12 hilabete.

Mantentze-lanak astean hiru (3) egunetan izango dira, eta garbiketa asteko astelehen eta ostiral bitartean egingo da, jaiegunak izan ezik. Garbiketa astea 4 ordu eta erdi izango da, eta, beharraren arabera, honako hauek garbituko dira: zoruak, altzariak, sanitarioak, paperontziak eta zabor-ontziak, zakarrontziak eta zakarrontziak hustea, dekorazio objektuak, aparatu informatikoak, kontsumigarrien erosketa eta berritzea (komuneko papera, zapiak, esku-xaboia, etab.) etab.



GABIRIAKO UDALA

20217 GABIRIA
(GIPUZKOA)

B) KULTUR ETXEA EDO ANTZEKOA (1. SOLAIRUA ETA HALL-A)

Lan egutegia: urtean 11 hilabete (abuztua izan ezik).

Mantentze-lanak astean bost (5) egunetakoak izango dira, astean sei ordu eta laurden gutzira. Garbiketa aste bakoitzeko astelehen eta ostiral bitartean egin beharko da, jaiegunetan izan ezik, horietan, premiaren arabera, honako hauek garbituko dira: zoruak, altzariak, sanitarioak, paperontziak eta zabor-ontziak, zakarrontziak eta zakarrontziak hustea, dekorazio objektuak, aparatu informatikoak, kontsumigarrien erosketa eta berritzea (komuneko papera, zapiak, esku-xaboia, etab.) etab.

C) BALENTZATEGI HERRI ESKOLA

Lan egutegia: urtean 10 hilabete (iraila eta ekaina barne).

Mantentze-lanak egunero egingo dira, astelehenetik ostiralera, jaiegunetan izan ezik. Astean gutxienez 15 ordu izango dira, eta ordu horietan sartzen da, premiaren arabera, halako garbiketak: zoruak, altzariak, sanitarioak, paperontziak eta zabor-ontziak, zakarrontziak eta zakarrontziak hustea, dekorazio objektuak, aparatu informatikoak, kontsumigarrien erosketa eta berritzea (komuneko papera, zapiak, esku-xaboia, etab.) etab.

Aurreko paragrafoan ezarritako maiztasuna eskolako lokal eta gela guztietan aplikatuko da.

Aste Santuko eta Gabonetako egunetan, eskola itxita dagoen egunetan, ez da garbituko. Hala ere, eskola berriro ireki aurretik garbitu beharko da.

D) OSASUN ETXEA

Lan egutegia: urtean 12 hilabete.

Mantentze-lanak astean 4 egunez izango dira (astelehenetan, astearteetan, ostegunetan eta ostiraletan), jaiegunetan izan ezik; astean, gutxienez, 2 ordu izango dira. Urrian, eta gripearen aurkako txertaketa kanpainak irauten duen bitartean, mantentze-lanak egunero egingo dira. Beharraren arabera, honako lanak burutuko dira: zoruak, altzariak, sanitarioak eta aparatu informatikoak garbitzea, paperontziak eta zabor-ontziak, zakarrontziak eta zakarrontziak hustea, kontsumigarrien erosketa eta berritzea (komuneko papera, zapiak, esku-xaboia, etab.) etab.

Aurreko paragrafoan ezarritako maiztasuna kontsultategiko lokal eta gela guztiei aplikatuko zaie.



GABIRIAKO UDALA

20217 GABIRIA
(GIPUZKOA)

E) HAURRESKOLA

Lan egutegia: urtean 11 hilabete (abuztua izan ezik).

Mantentze-lanen garbiketa egunero egingo da, astelehenetik ostiralera, jaiegunetan izan ezik, astean 7 ordu eta hamabost minuturekin (ordubete eta hogeita bost minutu inguru egunean). Beharraren arabera, honakoak garbituko dira: zoruak, altzariak, sanitarioak, paperontziak eta zakarrontziak, zakarrontziak hustea eta kontsumigarriak berritzea komuneko papera, zapiak, esku-xaboa) etab.

Aste Santuko eta Gabonetako egunetan, Haurreskola itxita dagoen egunetan, ez da garbituko. Hala ere, Haurreskola ireki aurretik garbitu beharko da.

7.2. GARBITU BEHARREKO GUZTIETAN ORO HAR APLIKA DAITEZKEEN GARBIKETA-BALDINTZAK.

- Lokal guztietan zoruak, barruko zein kanpoko ateak (markoak eta kristalak barne), manparak, koadroak, alfonbrak, lanparak eta tresna sanitarioak garbitzea, etab.
- Lokaletan dauden altzariak, argizaria ematea eta distira ematea barne, bai eta zakarrontziak eta paperontziak garbitzea ere.
- Leihoak: leihoak eta kristalak urtean lau aldiz garbituko dira.
- Balkoiak: balkoiak eta horien elementuak (zoruak, barandak, haietan instalatutako argiak, etab.) urtean behin garbituko dira.
- Xaboa eta komuneko papera behar denean berriro ipintzea.
- Lokalak eta eraikinak garbitzean, portxeak garbituko dira beti, baldin eta mantentze lanak Udalari badagozkio.
- Garbiketaren eraikinetako lokal, gela eta gela guztiak sartzten dira, baita igogailuak, eskailera, eskailera-buruak, barandak edo pasabideak eta eraikinak edo lokalak hartzen duen inguratzaillearen edo azaleraren barruan dagoen beste edozein elementu edo leku ere.
- Garbiketaren barruan sartzten da hondakin guztiak kentzea, bilketa eta garraioa barne. Lokala garbitzeko ezarritako maiztasun berarekin kendu beharko da.
- Komunaren garbiketaren barruan sartzten da pixatokiak, komunontzien, konketen, ispiluen eta, oro har, komunean dagoen edozein elementuren garbiketa.
- Garbiketaren barruan altzarien hautsa kentzea sartzten da.
- Garbiketaren, hormak eta sabaiak garbitu behar dira.
- Garbiketaren barruan, su-itxalgailuak, berogailuak, erradiadoreak eta haizagailuak garbitzea sartzten da.

Plegu honetan adierazitako elementuen edo lekuen zerrenda ez da zehatza, eta dagokion eraikinaren edo lokalaren bolumenaren edo inguratzaillearen barruan dagoen edozein elementu garbitzeko lanen barne dagoela dela ulertu behar da.



GABIRIAKO UDALA

20217 GABIRIA
(GIPUZKOA)

Nolanahi ere, Udalari dagokio garbiketa-lanak egiteko egun eta ordutegi zehatzak ezartzea. Ordutegiak, nolanahi ere, administrazio-jarduera normaltasunez egiteko aukera eman behar du. Edozein kasutan ere, ikastetxeetako edo hartzaindegietako garbiketa-lanak eskola-orduetatik kanpo egin beharko dira.

Arrazoi objektiboak direla-eta, kontratuaren enpresa esleipendunak garbiketa-zerbitzua emateko ordutegiak, osorik edo zati batean, aldatu nahi baditu, aldez aurretik eskatu beharko du, idazki arrazoitu baten bidez, eta Administrazio horrek berariaz eta idatziz onartzen badu soilik egin ahal izango du aldaketa.

Garbiketa-ordutegia dela-eta, garbiketako langileak badira tokitik alde egiten azkenak, zentro, lokal edo eraikin osoa itxita utzi beharko dute, eta alarma piztuta, halakorik badago. Kontratatistak betebeharrak horiek betetzen ez baditu, udal eraikinetan gerta daitezkeen kalte eta lapurreten erantzule izango da.

Udalak lokal bakoitzeko garbiketa-orduen maiztasuna eta kopurua aldatzeko ahalmena izango du, beti ere, garbitu beharreko lokal guztien maiztasuna eta guztizko ordu-kopurua errespetatuz.

Esleipendunak zerbitzua ematean sortzen diren gorabeherak jakinarazi beharko dizkio Gabiriako Udalari, gehienez ere 5 eguneko epean, gertatzen direnetik zenbatzen hasita.

Udalak kontratatari eskatu ahal izango dio berehala jardun dezala ezohiko edo presazko garbiketa eskatzen duen egoera baten ondorioz. Salbuespenezko lan horiek konpentsatuko dira esleipendunak egin beharreko lanen ordu-zenbaketari dagokionez, egin beharreko lan arruntetan ordutegia modu orekatuan murriztuz.

Gabiria, 2023ko abenduaren 13an.
Alkateak,

Endika Igarzabal Murua



GABIRIAKO UDALA

20217 GABIRIA
(GIPUZKOA)

SUBROGATU BEHARREKO LANGILEAK

KATEGORIA	KONTRATUA	EGUNeko LANALDIA	AINZINTASUNA
GARBITZAILEA	289 - INDEFINIDO T. PARCIAL	3,60 ordu/eguneko Astelehenetik ostiralera = % 51,40	2007/08/01
GARBITZAILEA	289 - INDEFINIDO T. PARCIAL	3,00 ordu/eguneko Astelehenetik ostiralera = 42,90%	2007/08/01

LAN HITZARMENA: GIPUZKOAKO ERAIKIN ETA LOKALEN GARBIKUNTZAREN HITZARMEN KOLEKTIBOA

Gabiria, 2023ko abenduaren 13an.